

Stečajna masa iza
ADRIATIKA NEKRETNINE LOŠINJ d.o.o, u stečaju
Poreč, Mateo Benussi 8
OIB: 76269134972
Poreč, 7. srpnja 2022.

Na posl. br: St-201/2020

TRGOVAČKOM SUDU U RIJECI
Za stečajnog suca VERU JELENOVIĆ

Predmet: Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase za razdoblje od 1. lipnja 2022. do 7. srpnja 2022.

Trgovački je sud u Rijeci rješenjem posl. br. St-201/2020-66 od 16. ožujka 2021. nekretninu stečajnog dužnika, upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižnog odjela Mali Lošinj, stan na prvom katu zgrade Mali Lošinj, Priko 28 sagrađene na k.č.br. 1860, broj poduloška: 492, knjiga PU: Mali Lošinj - Grad, dosudio Giorgiji Slokar iz Trsta za cijenu u iznosu od 616.512,05 kn. Navedenim rješenjem određeno je da je kupac oslobođen polaganja kupovnine, ali da će morati platiti troškove unovčenja nekretnine.

Rješenjem posl. br. St-201/2020-72 od 19. travnja 2022. sud je odredio nagradu stečajnom upravitelju, te je zatim rješenjem posl. br. St-202/2020-76 od 27. svibnja 2022. odredio trošak unovčenja predmetne nekretnine u iznosu od 98.742,48 kn, uz obvezu kupca da navedeni iznos plati umanjen za iznos od 53.001,60 kn položene jamčevine.

Nakon što je kupac platio troškove unovčenja nekretnine, sud je rješenjem posl. br. St-201/2020-81 od 24. lipnja 2022. odredio predaju u posjed predmetne nekretnine kupcu i upis prava vlasništva nekretnine na ime kupca.

Obavještavam sud da je temeljem navedenog rješenja suda, posl. br. St-201/2020-81 od 24. lipnja 2022, nekretnina predana u posjed kupcu, te predlažem da se stečajnom dužniku doznači iznos troškova unovčenja, od 98.742,48 kn, na račun HR0423800061110023763.

Nakon što se navedenim iznosom podmire troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase, podnijet ću završni račun sa prijedlogom za određenje završnog ročišta vjerovnika.

Sa poštovanjem,

Stečajni upravitelj
Dražen Ezgeta